



## VILLA STRUYCKENBERGEN

An der Stakenbergse Heide, wo die Schafherde von Elspeet grast und die Heide in den Wald Leuvenumse Bos übergeht, finden Sie das prachtvolle Villa Struyckenbergen. Die Aussicht von dieser Villa auf die Heide ist zauberhaft, und die Umgebung bietet alles, wofür die Veluwe bekannt ist: ausgedehnte Wälder, Heidehügel und Mooreseen, Sandverwehungen, Hirsche, Wildschweine und hunderte von Vögeln. Ein fantastischer Ort für eine Ferienvilla mit Wellnesseinrichtungen, nur eine Stunde Fahrt von Amsterdam entfernt und mitten in der Veluwe.

### EINE MODERNE VILLA, LUXURIÖS UND STIMMUNGSVOLL

Villa Struyckenbergen gehört zu den privaten Villen des Landguts Het Roode Koper, das drei Kilometer entfernt liegt. Die geräumige und luxuriöse Küche ist ausgestattet mit allem modernen Komfort einschließlich Weinkühlschrank, XL-Backofen und einem prachtvollen, großzügigen und komfortablen Esstisch. Dank einer bezaubernden Glaswand fällt besonders viel Licht in diesen Raum und auch die Aussicht auf die Heide ist fulminant. Die Küche kann getrennt werden vom stimmungsvoll eingerichteten Wohnzimmer mit eleganten Möbeln und bequemen Sofas. Das Wohnzimmer hat einen prachtvollen Holzfußboden mit Fischgrätmuster und einem Erker mit Blick auf den Garten und die Heide. Alle Räume im Haus verfügen über eine mechanische (Außen-)Belüftung und Eichenparkett, auch in den Schlafzimmern.







## WELLNESS DRINNEN UND AUCH DRAUSSEN

Das private Spa von Villa Struyckenbergen ist ein Luxus, den Sie das ganze Jahr durch genießen können. In einem großzügigen und modernen Gebäude neben der Villa befindet sich der Wellnessraum. Die Sauna ist mit allem Zubehör ausgestattet, das man benötigt, um sich völlig zu entspannen. Etwas ganz Besonderes ist der Whirlpool draußen, der sich zwischen den Bäumen versteckt, sodass Sie Ihre Privatsphäre genießen können. Er erfrischt im Sommer und ist an den kühleren Wintertagen herrlich warm. Abends können Sie draußen vom Spa aus den fantastischen Sternenhimmel genießen.



## SIEBEN SCHLAFZIMMER UND SIEBEN BADEZIMMER

Villa Struyckenbergen eignet sich für maximal 12-14 Personen. Auf der ersten Etage befinden sich vier Doppelzimmer alle mit Sitzgelegenheit. Eines der Schlafzimmer verfügt über einen Erker und einer bezaubernden Aussicht. Die beiden Doppelzimmer im zweiten Stock haben beide eine Gaube, von wo aus Sie Kilometer weit über die Heide blicken können. Im Nebengebäude befinden sich 2-4 weitere Schlafplätze, die sich sehr gut als 'eigener Ort' für die Kinder eignen. Alle Zimmer verfügen über ein eigenes luxuriöses Badezimmer mit Badewanne oder Dusche, Waschbecken und Toilette.

## DAS LEBEN IM FREIEN GENIESSEN

Villa Struyckenbergen verfügt über ein 1 Hektar großes Grundstück. Durch ein Einfahrtstor gelangen Sie auf das Privatgelände mit eigenem Parkplatz. Die Terrasse ist sonnenüberflutet und mit bequeme Gartenmöbel ausgestattet. An einer offenen Stelle im Garten befindet sich die Feuerstelle. Hier können Sie gemütlich am Lagerfeuer etwas trinken und die Kinder Marshmallows rösten. Vom Garten aus gelangen Sie direkt auf die Heide, wo Sie herrlich wandern und Rad fahren können. Für Mountainbiker gibt es einen anspruchsvollen MTB-Parcours, der aus zwei ausgeschilderten Strecken von jeweils 22 km Länge besteht.







## MIETPREISE VILLA STRUYCKENBERGEN

Freitag – Montag:	3 Nachte	4,500.00 €
Montag – Mittwoch :	2 Nachte	3,000.00 €
Mittwoch – Freitag:	2 Nachte	3,000.00 €
Freitag – Freitag:	7 Nachte	9,000.00 €

(Preise gültig bis 1. April 2021 und Exklusive Touristensteuer € 2,50 pro Person und Nacht)

Sie können der Villa ab zwei Nächten mieten. An Feiertagen und in den Schulferien gilt eine Mindestaufenthaltsdauer von sieben Nächten. Haustiere und Rauchen sind nicht gestattet. Einchecken ist ab 16.00 Uhr möglich und das Auschecken bis 11.00 Uhr. Verfügbarkeit der Villa zu erkunden und zu reservieren können Sie die Rezeption von Het Roode Koper telefonisch kontaktieren über: 0577-407 393 oder per E-Mail über: [info@roodekoper.nl](mailto:info@roodekoper.nl).



VILLA STRUYCKENBERGEN, STAKENBERGWEG 220, ELSPEET.  
INFORMATIE EN RESERVERING VIA DE RECEPTIE VAN HET ROODE  
KOPER: TEL +31 (0)577 407 393 | E-MAIL: [INFO@ROODEKOPER.NL](mailto:INFO@ROODEKOPER.NL)

**VILLA STRUYCKENBERGEN**   
FAMILY VILLA - WELLNESS - MEETINGS RELAIS & CHATEAUX